

**Uchwała Zarządu nr 03/2025**  
**Przystań Morska Wolin Sp. z o.o. w Wolinie**  
**z dnia 23 stycznia 2025 roku**

***w sprawie ustalenia stawek z tytułu dzierżawy terenu z przeznaczeniem na prowadzenie mobilnego punktu działalności gastronomicznej na terenie zarządzanym przez spółkę Przystań Morska Wolin Sp. z o.o. w Wolinie***

Zarząd Spółki uchwała co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawki czynszu dzierżawnego za grunty zarządzane przez spółkę Przystań Morska Wolin Sp. z o.o. w Wolinie, w wysokości wskazanej w cenniku stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, z zastrzeżeniem § 2 ust. 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wysokość stawek o których mowa w ust. 1 różnicuje się z uwzględnieniem powierzchni dzierżawionego gruntu oraz okresu dzierżawy.
3. Określić zasady ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

§ 2

1. Jeżeli więcej niż jeden podmiot ubiega się o dzierżawę tego samego gruntu, ustalenie osoby dzierżawcy następuje w drodze przetargu.
2. W przypadku określenia wysokości czynszu dzierżawnego w drodze postępowania przetargowego, ustalone w niniejszym zarządzeniu stawki należy traktować jako podstawę do ustalenia wywoławczej stawki czynszu.
3. Szczegółowe warunki udostępnienia terenu oraz termin płatności czynszu dzierżawnego określone zostaną każdorazowo w zawartej umowie.
4. Do opłat za dzierżawę dolicza się należny podatek VAT.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przystań Morska Wolin Sp. z o.o.*  
*Jarosław Tarnowski*  
Jarosław Tarnowski  
Prezes Zarządu

Załącznik do uchwały Zarządu spółki Przystań Morska Wolin Sp. z o.o. w Wolinie z dnia 23 stycznia 2025 roku w sprawie ustalenia stawek z tytułu dzierżawy terenu z przeznaczeniem na prowadzenie mobilnego punktu działalności gastronomicznej na terenie zarządzanym przez spółkę Przystań Morska Wolin Sp. z o.o. w Wolinie

### **Stawki z tytułu dzierżawy terenu z przeznaczeniem na prowadzenie mobilnego punktu działalności gastronomicznej**

W terminie od 16 czerwca do 15 września

<b>Powierzchnia</b>	<b>Stawka dzienna</b>	<b>Stawka miesięczna</b>
- do 4m <sup>2</sup>	150 zł / dzień	3 750 zł / dzień
- do 12m <sup>2</sup>	300 zł / dzień	7 500 zł / dzień
- powyżej 12m <sup>2</sup>	450 zł / dzień	11 250 zł / dzień

(stawka miesięczna= stawka dzienna x 25 dni)

W terminie od 16 września do 15 czerwca:

<b>Powierzchnia</b>	<b>Stawka dzienna</b>	<b>Stawka miesięczna</b>
- do 4m <sup>2</sup>	100 zł / dzień	2 500 zł / dzień
- do 12m <sup>2</sup>	200 zł / dzień	5 000 zł / dzień
- powyżej 12m <sup>2</sup>	350 zł / dzień	8 750 zł / dzień

(stawka miesięczna= stawka dzienna x 25 dni)